

**ZU VERKAUFEN: Freistehendes Einfamilienhaus** 148.00 m<sup>2</sup>, 6020 Emmenbrücke**Objektdaten:**

Preis: CHF 1'350'000.00

Baujahr: 1978

Zimmer: 6

Nasszellen: 2

Grundstücksfläche: 817 m<sup>2</sup>**Lage:**

Am westlichen Dorfrand, Ortsbezeichnung Erlen  
Süd-/West oOrientierung, sonnige, ruhige Lage  
Beliebtes Wohngebiet von Emmenbrücke

Bushaltestelle in unmittelbarer Nähe  
Schulen, Einkauf und Bahnhof sind in wenigen Minuten  
erreichbar  
Autobahnanschluss A2/A14 sind unweit entfernt

**Spezielles:**

Gepflegtes Erscheinungsbild  
Sehr guter Zustand  
Schöne, pflegeleichte Umgebung  
Grosszügiger Umschwung  
Garage und 3 Aussenparkplätze