MIETOBJEKT





INHALTSVERZEICHNIS



1.	STANDORT/LAGE	Seite	3
2.	GALERIE	Seite	4
3.	OBJEKTBESCHRIEB	Seite	5
4.	RAUMANGEBOT	Seite	6
5.	FINANZIELLES	Seite	7
6.	BESICHTIGUNG	Seite	8
7.	PLÄNE	Seite	9

1. STANDORT/LAGE

5.5- Zimmerwohnung Kreuzbuchstrasse 6045 Meggen



Lage:
Zentrumsrand
Nähe Golfplatz
Erhöhte Wohnlage
Freie Sicht ins Bergpanorama
Bushaltestelle ist unweit entfernt

Bau- und Schatzungs-Expertisen Kaufen Verkaufen Beraten Vermitteln Verwalten

2. GALERIE











3. OBJEKTBESCHRIEB

5.5- Zimmerwohnung Kreuzbuchstrasse 6045 Meggen



Wir vermieten:

An schöner Wohnlage mit Sicht in die Berge eine grosszügige und helle, neu renovierte 5.5- Zimmerwohnung im 1. Obergeschoss. Der Dorfkern mit Einkaufsläden, Bank, Post, Arzt ist nur wenige Fahrminuten entfernt. Die Stadt Luzern und Küssnacht erreichen Sie mit Auto, Bus und Zug innerhalb 10 Fahrminuten.

Zustand Wohnung: Die Küche inkl. Gerätschaft wurde im 2019 erneuert Die Wohnung wurde im 2019 neu gestrichen Das Badezimmer wurde im 2019 modernisiert

Eckdaten Wohnung: Grosse Räume Nasszelle mit Badewanne, Toilette,
Doppellavabo Gästetoilette Zum Essraum offene Küche mit Glaskeramikkochfeld
und Geschirrspüler (alles neu) 2 BalkoneBodenbeläge in Parkett und
Keramikplatten Kellerabteil Waschküche mit WM und TU
Die Wohneinheit kann auch als Büro benutzt werden
Garage kann separat gemietet werden
Miete Garage: CHF 100.00 / Mt.

Wohngemeinschaften sind erwünscht!

Besonderes: Die Wohnung befindet sich im 1. OG Mitbenützung der Rasenfläche

4. RAUMANGEBOT

5.5- Zimmerwohnung Kreuzbuchstrasse 6045 Meggen



5.5- Zimmerwohnung mit:

4 Schlafzimmer

Wohnraum

Essraum

Zum Wohnraum offene Küche

Gäste-Toilette

Badezimmer mit Badewanne, Toilette und Doppellavabo

Korridor 1 mit Einbauschrank

Korridor 2 mit Einbauschrank

Kellerabteil

Gemeinsame Waschküche mit WM und TU

5. FINANZIELLES

5.5- Zimmerwohnung Kreuzbuchstrasse 6045 Meggen



Miete pro Monat:

Wohnung: CHF 2'230.00 / Mt.

Nebenkosten: CHF 300.00 / Mt. (Akonto)

Garage: CHF 100.00 / Mt.

6. BESICHTIGUNG

5.5- Zimmerwohnung Kreuzbuchstrasse 6045 Meggen



Nach telefonischer Voranmeldung: .

Eckert Immobilien AG Blumenweg 8 6003 Luzern

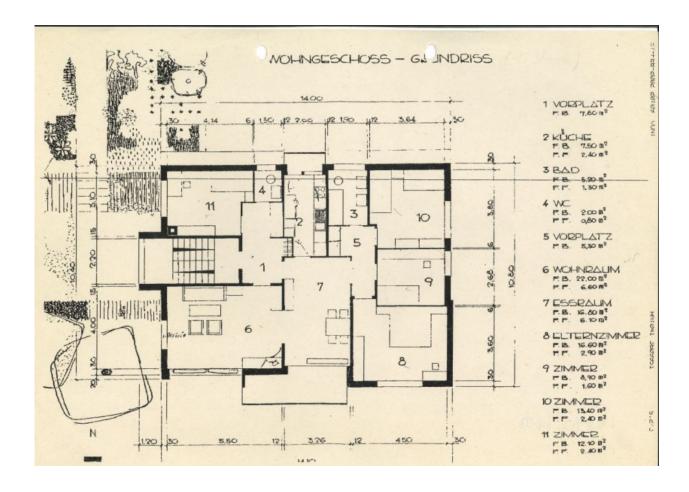
Telefon: 041 210 99 77 / 079 455 62 01

E-Mail: info@eckert-immobilien.ch Website: www.eckert-immobilien.ch

Rechtliche Bemerkungen Die in dieser Exposé gemachten Angaben dienen der allgemeinen Information und erfolgen ohne Gewähr. Sie bilden nicht Bestandteil einer vertraglichen Vereinbarung.

7. PLÄNE





Bau- und Schatzungs-Expertisen Kaufen Verkaufen Beraten Vermitteln Verwalten

7. PLÄNE



